

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 641

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2578 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης δέκα πέντε (15) στρεμμάτων, στη θέση Παλιουριά Πέτα Άρτας

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ» και ειδικώτερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1 γ) άρθρου 34 παρ. 4.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8/7/80 β) 182447/3049/24.9.80

5. Την πρόταση της Δ/νσης Δασών Άρτας για την κήρυξη αναδασωτέας της έκτασης που κάηκε στη θέση «Παλιουριά» κοινότητας Πέτα Άρτας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την φυσική αποκατάσταση της βλάστησης που χάηκε έκταση, εμβαδού δέκα πέντε (15) στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση «Παλιουριά» Πέτα Άρτας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος

Δυτικά: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων

Βόρεια: Δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων

Νότια: Αγρόκτημα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 27 Αυγούστου 1991

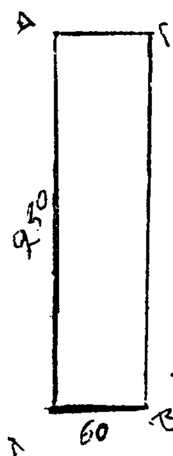
Η Νομάρχης

ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

Απόσπασμα χάρτη — Σχεδιάγραμμα έκτασης η οποία κάηκε στη θέση "Παλιουριά" κοινότητας "Πέτα" Άρτας

κλ 1:5000

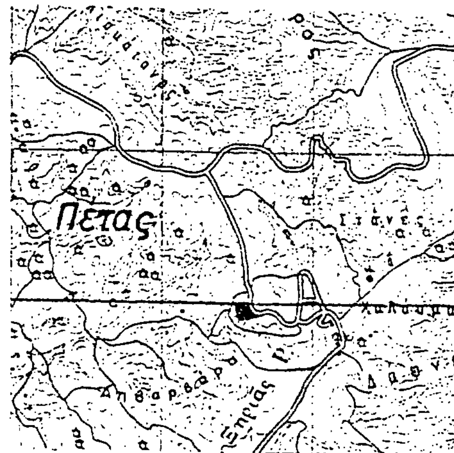
εμβ. 15 στρ.



Αγροτικός δρόμος



θέση πυρκαγιάς



Ο Συντάκτης



ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1032604 (2)

Επαναχαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Καμίνι» της νήσου Ύδρας, μπροστά από την ιδιοκτησία της Μαρίας Μοντεσάντου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2) Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο. 208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3) Την από 28.11.90 έκθεση της Επιτροπής καθρισμού των ορίων του αιγιαλού & παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που επαναχαθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Καμίνι» της νήσου Ύδρας και το από Σεπτέμβριο 1982 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού μηχανικού Γεωρ. Παπαδόπουλου που είναι και ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου ως προς τον έλεγχο και την θεώρηση της ακρίβειας της αποτύπωσης μεταξύ των κορυφών Ι και Λ και θεωρήθηκε με ημερομηνίλα 27.11.90 από τον Προϊστάμενο του Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4) την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/299/91/2.7.91 έγγραφό του.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ.1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού των Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1) Επικυρώνουμε την από 28.11.1990 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας καθώς και το από Σεπτέμβριο 1982 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, του πολιτικού μηχανικού Γεωργ. Παπαδοπούλου, με κλίμακα 1:500 που είναι και ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου ως προς τον έλεγχο και την θεώρηση της ακρίβειας της αποτύπωσης μεταξύ των κορυφών Ι και Λ και θεωρήθηκε με ημερομηνία 27.11.90 από τον Προϊστάμενο του Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή με συνεχή κόκκινη γραμμή επαναχαθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Καμίνι Ύδρας μπροστά από την ιδιοκτησία της Μαρ. Μοντεσάντου, μεταξύ των κορυφών Ι και Λ, λόγω εμφιλοχωρήσεως σφάλματος κατά τον αρχικό καθορισμό (Γνωμοδ. Ν.Σ.Κ. 82/1970) και με συνεχή κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2) Με την παρούσα ακυρώνουμε την αρ. 661830/1.11.84 απόφαση Νομάρχη Πειραιά ως προς το τμήμα μεταξύ των κορυφών Ι και Λ.

3) Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 29 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των Ορίων Αιγιαλού.

Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών 0208/181/26.4.82.

Για τον επαναχαθορισμό, σε ωρισμένο τμήμα των ορίων του αιγιαλού που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση του Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.84 τεύχος Δ') μεταξύ των κορυφών Ι και Λ, στο Καμίνι Ύδρας.

Στην Ύδρα σήμερα την 28.11.1990 ημέρα Τετάρτη, οι πιο κάτω υπογράφοντες:

α) Ζαμπετάκης Ιωάννης ΠΕ/Α'. Δ/ντής της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως Πρόεδρος της Επιτροπής.

β) Νούσιος Νικόλαος ΠΕ/Α'. Προϊστάμενος του Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, ως μέλος.

γ) Σαλβάνος Άρης – Ανθυποπλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Ύδρας, ως μέλος, που αποτελούμε την πιο πάνω Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού, δυνάμει της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/82 τ.Β') κοινής Υπουργικής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών καθώς και της 957451/2.3.90 απόφασης του Νομάρχη Πειραιά «περί συστάσεως επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού» συγκληθείσα κατόπιν της αριθμ. 958712/20.11.90 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, μεταβήκαμε σήμερα στις 28.11.1990 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.30 στο Καμίνι Ύδρας και αφού λάβαμε υπόψη μας:

1) Την από 9.8.90 αίτηση της Μαρίας Μοντεσάντου, με την οποία ζητά τον επαναχαθορισμό των ορίων του αιγιαλού.

2) Το αρ. Φ. 544.5/10/91/3.1.91 έγγραφο του ΓΕΝ, με το οποίο προτείνεται ο επαναχαθορισμός των ορίων του αιγιαλού, που έχει εγκριθεί με την υπ' αριθμ. 661830/1.11.1984 απόφαση Νομάρχη Πειραιά (ΦΕΚ 648/20.12.84) μεταξύ των κορυφών Ι και Λ.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα καθώς και τη σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) την μετά από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς.

5) Το τοπογραφικό διάγραμμα με ημερομηνία Σεπτέμβριος 1982 σε κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Παπαδόπουλου που είναι και ακριβές αντίγραφο εκ του πρωτοτύπου ως προς τον έλεγχο και την θεώρηση της ακρίβειας της αποτύπωσης μεταξύ των κορυφών Ι και Λ με ημερομηνία 27.11.1990 του Προϊσταμένου του Τεχνικού Τμήματος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, αποφασίζουμε:

1) Επαναχαθορίζουμε επί του πιο πάνω διαγράμματος την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη γραμμή και με τα στοιχεία 1, 11, 12, 13, Κ1, Λ λόγω εμφιλοχωρήσεως σφάλματος κατά τον αρχικό καθορισμό (Γνωμοδ. Ν.Σ.Κ. 82/1970).

2) Επαναχαθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη γραμμή και με τα στοιχεία ι, ι1, ι2, ι3, κ1, λ η οποία τίθεται παράλληλα προς την γραμμή του αιγιαλού και σε απόσταση 10 μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 234/40.

Ο Πρόεδρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΖΑΜΠΕΤΑΚΗΣ

Τα Μέλη

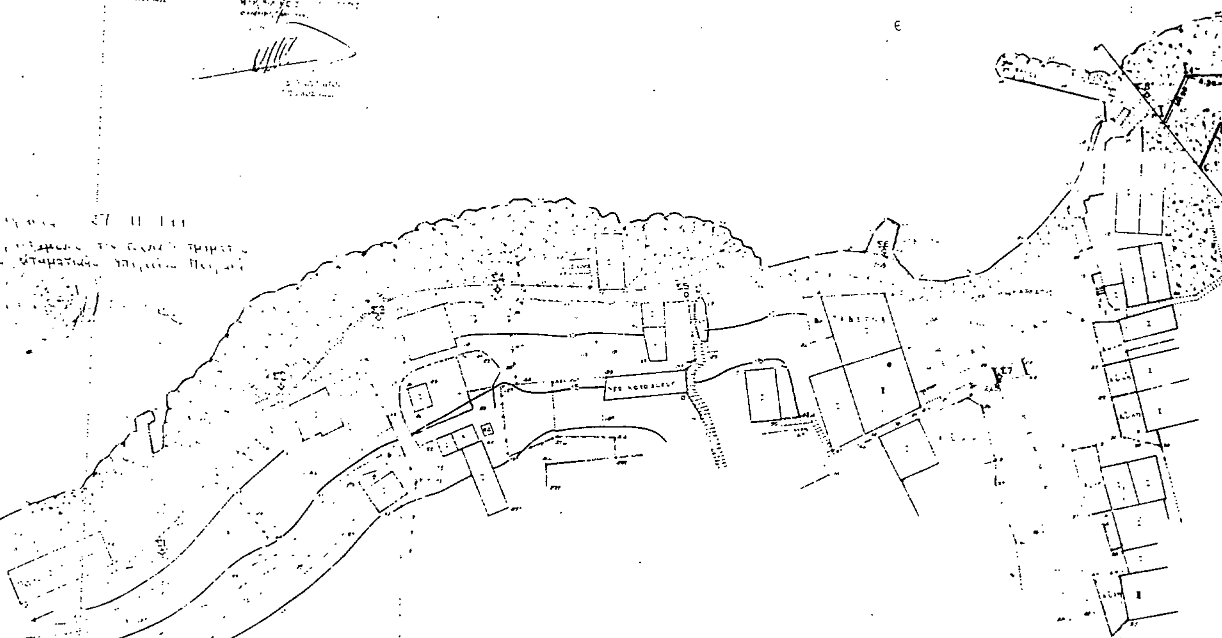
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΝΟΥΣΙΟΣ ΑΡΗΣ ΣΑΛΒΑΝΟΣ

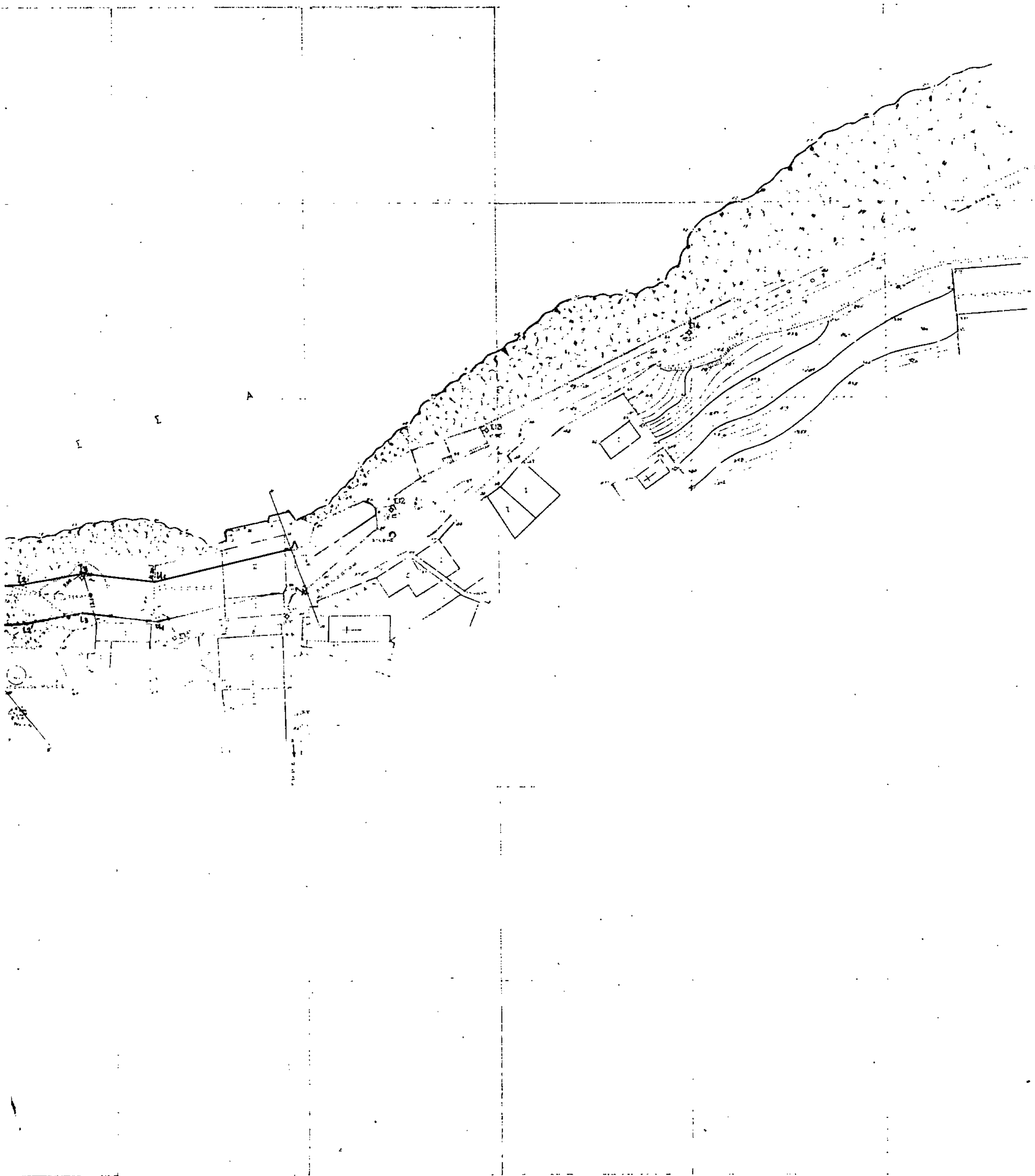
1

ΣΤΗ ΘΕΣΗ

ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ 117
ΠΕΙΡΑΙΑΣ
4124.989
4111.550





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΠ/οικ. 35538/1475 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών επί έξι (6) μήνες στο Ο.Τ. του Δήμου Θεσ/κης που περικλείεται από τις οδούς 26ης Οκτωβρίου – Ανώνυμη – Νικηφόρου Ουρανού – Μινώταυρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» (ΦΕΚ 228) και ειδικώτερα τα άρθρα 8 και 86Α.
2. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α), όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 137Α).
3. Το Π.Δ. 183/85 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικώτερα το άρθρο 1 (ΦΕΚ 70Α).
4. Το άρθρο 12 του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207Α) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 31 παρ. 5 του Ν. 1577/85.
6. Τον Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως (ΦΕΚ 97Α) και ειδικώτερα το άρθρο 37.
6. Την 1330/90 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Θεσ/κης.
7. Την γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσ/κης όπως διατυπώθηκε στην πράξη του 586/91 ύστερα από την σχετική από 1.7.91 εισήγηση του Τμήματος Πολ/κών Μελετών της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο Ο.Τ. του Δήμου Θεσσαλονίκης, που περικλείεται από τις οδούς 26ης Οκτωβρίου – Ανώνυμη – Νίκηφόρου Ουρανού – Μινώταυρου που σημειώνεται περικλειόμενο με κυανή γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:4000 το οποίο έχει θεωρήσει η προϊσταμένη της δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/κης και συνοδεύει αυτήν την απόφαση.

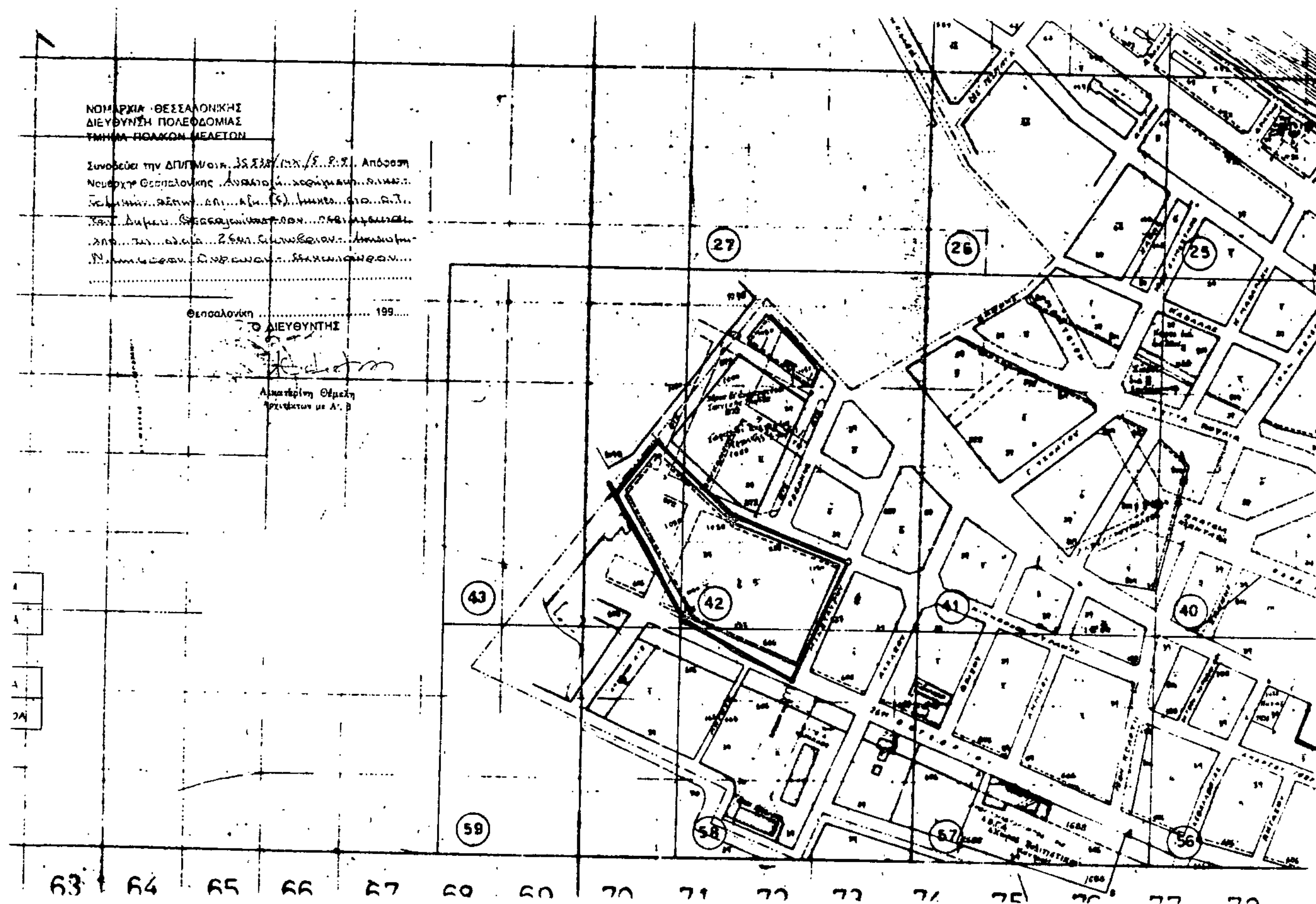
Άρθρο 2.

1. Η παρούσα απόφαση μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Π.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης να αρχίσει και πριν τη δημοσίευση της στην Εφημείδα της Κυβερνήσεως από την επίδοση της στους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 5 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχη— κ.α.α
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ



Αριθ. οικ. 6966 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περαχώρας Ν. Κορινθίας.

ΟΙ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικώτερα το άρθρο 1.

4. Το Π.Δ. της 23.9.1985 (ΦΕΚ 661/Δ') με το οποίο ενεκρίθη τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε περιοχές που βρίσκονται εκτός σχεδίου Περαχώρας - Λουτρακίου κ.λ.π.

5. Την υπ' αριθμ. 3/24.6.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κορινθίας.

6. Την υπ' αριθμ. 31/1990 σύμφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λουτρακίου - Περαχώρας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περαχώρας - Λουτρακίου (Ν. Κορινθίας) στο υπ' αριθμ. 106 οικοδομικό τετράγωνο και τμήμα του αριθμ. 105 οικοδομικού τετραγώνου δι' αποχαρακτηρισμού τους από χώρο για εκτέλεση προγράμματος εκτάκτου ανάγκης και κοινόχρηστο χώρο πρασίνου αντίστοιχα και χαρακτηρισμό τους σαν χώρου παιδείας (για την ανέγερση Δημοτικού Σχολείου, Γυμνασίου, Νηπιαγωγείου και κλειστού Γυμναστηρίου). Δημιουργούνται ακόμα κοινόχρηστοι χώροι, χώρος στάθμευσης και ένας πεζόδρομος πλάτους (4) μέτρων.

Οι νέοι χώροι φέρουν αριθμούς Ο.Τ. 107, Ο.Τ. 108 και Ο.Τ. 109 όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. οικ. 6966/1991 πράξη του και του οποίου ακριβές αντίγραφο συνοδεύει την παρούσα.

Άρθρο 2

Όροι δόμησης για τους παραπάνω χώρους ορίζονται εκείνοι του τομέα ΙΩ όπως αναφέρονται στο Π.Δ. της 23.9.1985 (ΦΕΚ 661/Δ') με συντ. δόμησης 0,80 εκτός από το μέγιστο ύψος που γίνεται8,50 μ.

Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 28 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης

ΧΡΙΣΤΟΣ ΛΑΔΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
Τεχνική Υπηρεσία

ΠΕΡΑΧΩΡΑ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

Χώρος Δημοτ. Αγοράς και Πλατεία

Πεζόδρομος

Κ.Χ. Ο.Τ. Γ.107

Χώρος Παιδείας
- Δημοτικού Σχολείου
- Γυμνασίου
- Νηπιαγωγείου
- Κλειστού Γυμναστηρίου

Ο.Τ. Γ.108

Κ.Χ. Ο.Τ. Γ.109

Γ.106

Χώρος για εκτέλεση προγράμματος αυτοκίνησης

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. πρωτ. 6966/28.8.91 Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας με θέμα Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περαχώρας (Ν. Κορινθίας).
Κόρινθος 30/8/91
Ο προϊστάμενος ΤΠ@ΠΕ

